

มาตรฐานการเชื่อมโยงและแลกเปลี่ยนข้อมูลภาครัฐ ด้านความหมายข้อมูล

เรื่องข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง





พระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร

ให้ไว้ ณ วันที่ ๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒
เป็นปีที่ ๙ ในรัชกาลปัจจุบัน

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร มีพระราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดินและกฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๖ ประกอบกับมาตรา ๓๓ และมาตรา ๓๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

เหตุผลและความจำเป็นในการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคลตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อให้การดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพ อันจะเป็นประโยชน์ในด้านเศรษฐกิจของประเทศ ซึ่งการตราพระราชบัญญัตินี้สอดคล้องกับเงื่อนไขที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๒๖ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยแล้ว

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของ สภานิติบัญญัติแห่งชาติทำหน้าทีรัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒”

จาก พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งมีการประกาศเพื่อปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน และกฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ และให้การดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

กรมที่ดิน ซึ่งเป็นหนึ่งในหน่วยงานภาครัฐที่มีส่วนใน พ.ร.บ. ดังกล่าว ร่วมกับ

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และ ศูนย์บริหารจัดการราคาประเมินทรัพย์สินแห่งชาติ กรมธนารักษ์ เข้าร่วมการบูรณาการข้อมูลในเบื้องต้น ในโครงการบูรณาการแพลตฟอร์มระบบทะเบียนทรัพย์สิน เป็นการบูรณาการข้อมูลเชื่อมกันระหว่างรัฐ G2G

ในอนาคต อาจมีหน่วยงานภาครัฐอื่น ๆ ที่เข้าร่วมบูรณาการข้อมูล และมีหน่วยงานรัฐที่มีความจำเป็นในการใช้ข้อมูลข้างต้น ในการให้บริการประชาชน **G2B** ดังนั้นจึงเป็นที่มาในการจัดทำมาตรฐานข้อมูล เพื่อให้การเชื่อมโยงและแลกเปลี่ยนข้อมูลเป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อให้มีการเข้าถึงข้อมูลเพื่ออำนวยความสะดวกประชาชนได้มากขึ้น

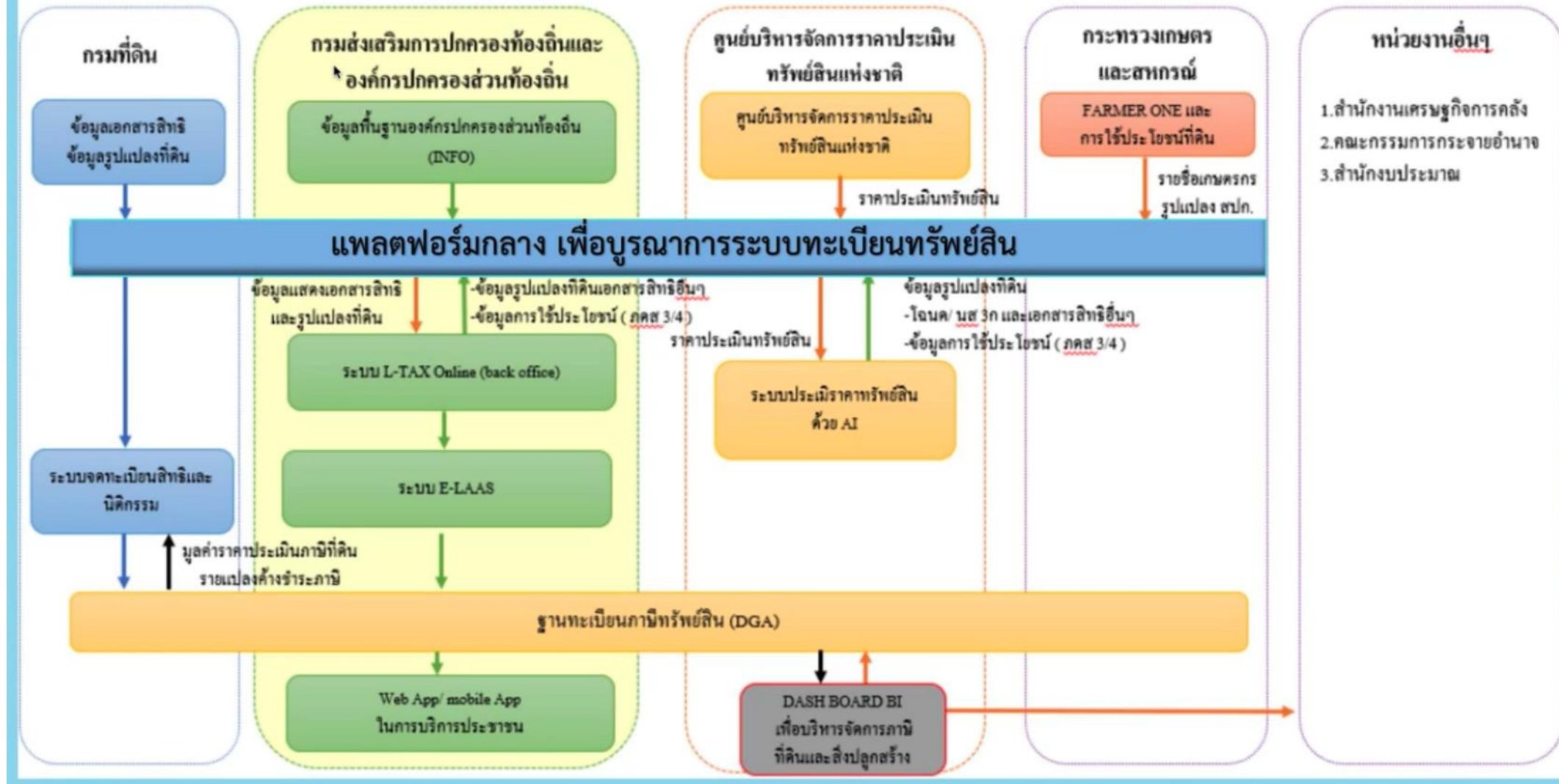


* เพื่อกำหนดมาตรฐานข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน และเพื่อประโยชน์ในการบูรณาการข้อมูลสำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อำนวยความสะดวกในการให้บริการประชาชน

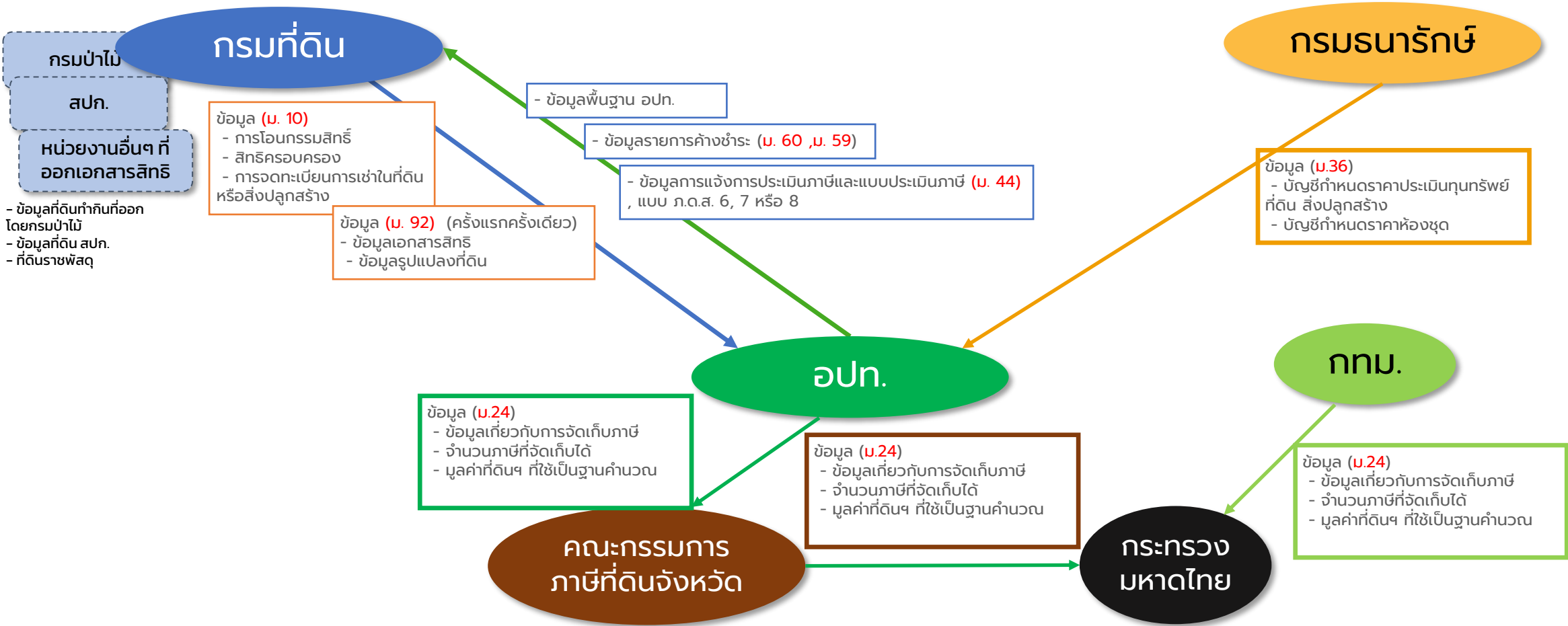
* เพื่อให้หน่วยงานภาครัฐอื่นๆ ที่สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลภาษีที่ดิน
ตามมาตรฐานที่ประกาศนี้ได้



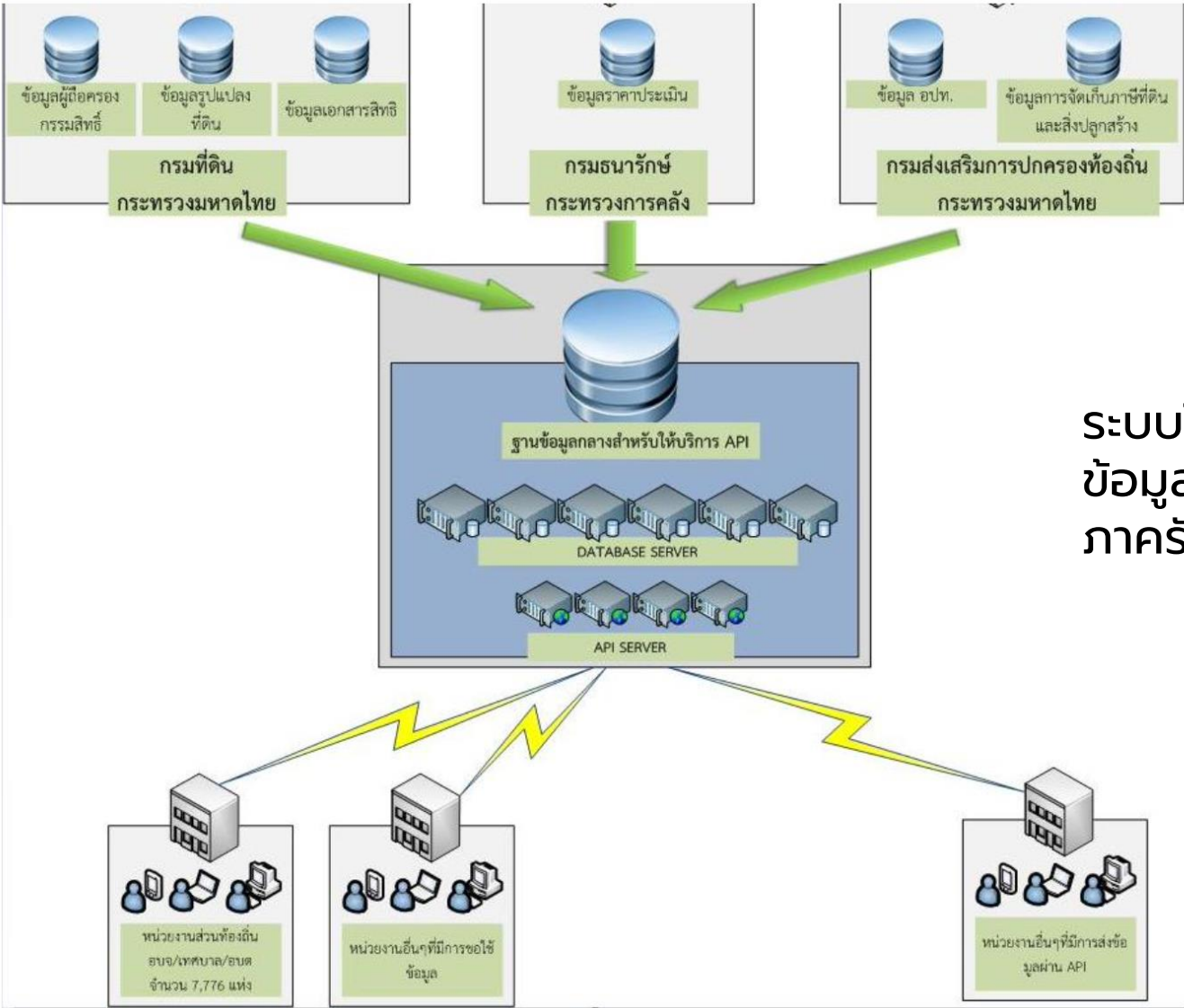
โครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน



มาตราที่เกี่ยวข้องกับชุดข้อมูลในการดำเนินการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด



ภาพรวมระบบบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (ภาษีที่ดิน)



ระบบให้บริการ API เกี่ยวกับข้อมูลภาษีที่ดิน ให้กับหน่วยงานภาครัฐที่ร่วมบูรณาการ